

# Marktgemeinde Echsenbach



Symbolbild Trend 129 Standard mit Mehrausstattung



Symbolbild



Symbolbild

## Erfüllen Sie sich den Traum vom Eigenheim!

- Österreichische Qualität
- Über 110 Jahre Erfahrung
- individuelle Gestaltung möglich
- minimale Energiekosten
- Verwendung natürlicher Baustoffe
- Fixpreis vertraglich zugesichert



HARTL HAUS Trend 129 Standard Ausbauhaus inkl. Grundstück und Bodenplatte bereits

ab: **€ 125.900,-\***

Top Wohnbaufinanzierung inkl. kostenloser

Förderungsberatung und Förderungsabwicklung in Ihrer Raiffeisenbank im Waldviertel!

\*exklusive Anschluss- und Aufschließungskosten, Kaufnebenkosten, Erdarbeiten

HARTL HAUS Holzindustrie GmbH  
Herr Mag. (FH) Jürgen Eichberger  
selbstständiger Kooperationspartner  
M: 0664/52 94 117  
E: juergen.eichberger@hartlhaus.at

[www.hartlhaus.at](http://www.hartlhaus.at)  
[www.raiffeisen.at](http://www.raiffeisen.at)  
[www.wohnen-im-waldviertel.at](http://www.wohnen-im-waldviertel.at)

**Raiffeisen** 

**Wohnen  
im Waldviertel**

Wo das Leben neu beginnt.



  
**HARTL  
HAUS**

# Marktgemeinde Echtsenbach



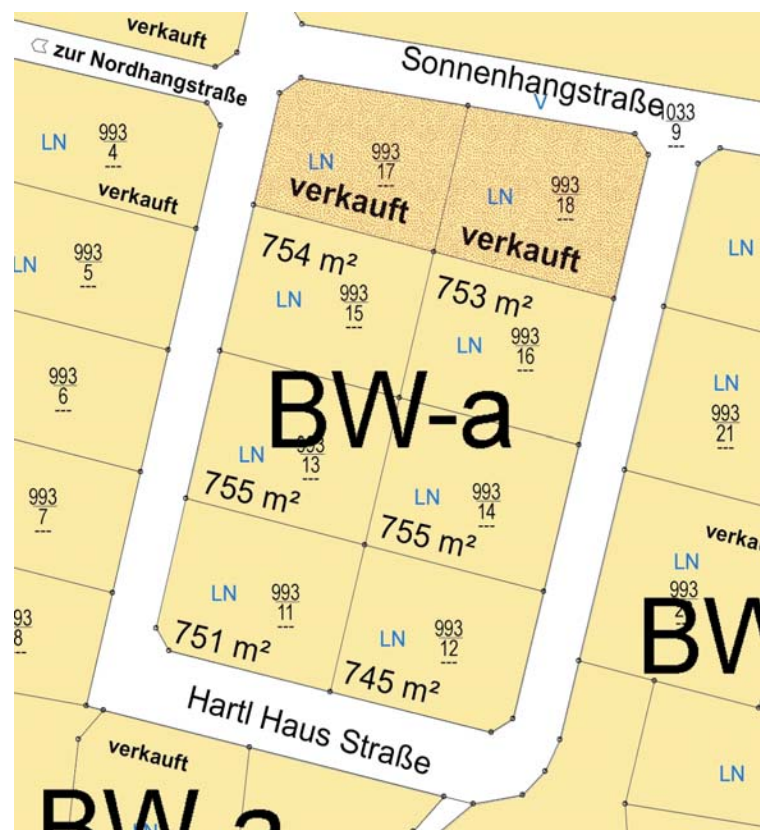
## Echtsenbach - kommen schauen bleiben

Ein Wohngebiet abseits von Stress und Hektik mit Wohlfühlgarantie.

Echtsenbach weiß, dass man seinen Bürgern etwas bieten muss, um als interessanter Wohnstandort punkten zu können. Ein Punkt ist unsere neue Sonnenhangsiedlung, direkt südseitig ausgerichtet am Ortsrand von Echtsenbach und trotzdem ist man in 10 Gehminuten im Zentrum. Günstige Grundstückspreise und Anschließungskosten, sowie der Firmenstandort der Firma HARTL HAUS sind ein weiteres Argument.

Unsere Gemeinde ist bekannt für seine vielen Aktivitäten und Veranstaltungen während des ganzen Jahres. Junge Familien, aber auch Senioren können sich in das Echtsenbacher Vereinsleben einbringen und finden sofort Anschluss. Kindergarten und Volksschule im Ort, sowie weiterführende Schulen in den nahen Bezirkshauptstädten sorgen für das nötige Bildungsangebot.

- **Grundstückspreis:** € 13,-/m<sup>2</sup>
- **Grundstücksgröße:** siehe Plan
- Ortswasserleitung, Kanal, Strom, Telefon und Internet (ADSL, EDSL)
- Nahversorgung durch: Kaufhaus, Postpartner, Friseur, Trafik, Gärtnerei, Gasthäuser, Tischler, Biolandwirte, Pfarrkirche, Freizeitanlage mit Badeteich, Sportanlagen, Kinderspielplätze, Wander- und Radwege



## Information:

Marktgemeinde Echtsenbach

Frau Maria Kletzl

T: 02849/8212 - 12

M: 0664/123 86 82

E: [maria.kletzl@echsenbach.at](mailto:maria.kletzl@echsenbach.at)

[www.echsenbach.gv.at](http://www.echsenbach.gv.at)

